**Российская Федерация**

**Красноярский край Ермаковский район**

**ОЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

662830, Красноярский край, Ермаковский район, п. Ойский, ул. Мира, 30

**РЕШЕНИЕ**

**11.04.2025г                             п. Ойский                        № 9-21р**

**О введении земельного налога на территории Ойского сельсовета**

В соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 24 Устава Ойского сельсовета, Ойский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Ойского сельсоветаземельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
   1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

* 1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями по истечении налогового периода.

Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении отчетных периодов.

4. Освободить от земельного налога:

1) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

2) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

4.1.Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

*-* решение Ойского сельского Совета депутатов от 25.11.2016 № 38-69 «О введении земельного налога»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 28.11.2019 № 4-9 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 30.01.2020 № 7-21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 24.07.2020 №15-46 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 17.05.2021 № 25-68 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 30.06.2022 № 47-144 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 13.07.2023 № 64-190 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

- решение Ойского сельского Совета депутатов от 06.09.2024 № 76-224р «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016г. № 38-69 «О земельном налоге»»;

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном вестнике «Ойские вести» и размещение на официальном сайте администрации Ойского сельсовета https://ojskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель сельского

Совета депутатов С.А. Пальмин

Глава Ойского сельсовета Н.В. Сунцова